



## Kære Beboere

### Status på projektet.

Hermed en status for det kommende renoveringsprojekt med udskiftning af faldstammer (afløb), stig-streng (brugs-vandsrør), renovering af badeværelser samt installering af ny sanitet. Generel orientering vil fremadrettet ske via jævnlige nyhedsbreve og orientering via afdelingens hjemmeside. Hertil kan der undervejs i projektet også blive orienteret via e-boks, SMS og orienteringsmøder.

Byggeudvalget har afholdt opstartsmøde med totalrådgiveren Wissenberg, rådgiveren har orienterede om, at der på nuværende tidspunkt arbejdes på at kunne fremlægge en detaljeret plan for projektets samlede proces i starten af november.

I forbindelse med planlægning vil der henover september og oktober blive behov for yderligere undersøgelser, besigtigelser og registreringer og I vil derfor opleve at rådgiverne i den kommende tid fortager besigtigelser af ejendommen.

Undersøgelser, besigtigelser og registreringer inde i boligerne vil naturligvis blive varslet og aftalt med de enkelte beboere.

Faseopdelt Proces og tidsplan, kan ses på bagsiden af dette nyhedsbrev.

### Beboerkoordinator

Renoveringsprojektet har tilknyttet en beboerkoordinator til byggesagen. Beboerkoordinatoren vil fungere som bindeled mellem

ejendoms-kontor, byggesagerne, genhusning og beboerne. Orientering om hvorledes beboerkoordinatoren kontaktes vil blive udsendt senere i processen.

### Genhusning & Flytning.

Har du ønsker eller ændringer til permanent genhusning, er det vigtigt at du kontakter genhusningen.

Genhusningsperioden forventes at være 3-5 måneder.

Genhusningen i DAB vil snarest udarbejde en skrivelse til Murergårdens beboere med en beskrivelse af genhusningsprocessen generelt, rammerne ved midlertidig opmagasinering af indbo og flyttehjælp.

Har du spørgsmål omkring genhusning, er du velkommen til at kontakte os på telefon 77 32 00 45 eller sende en mail til [genhusning@dabbolig.dk](mailto:genhusning@dabbolig.dk)

### Bæredygtighed i projektet

Til orientering kan det oplyses, at rådgiver på projektet ligeledes arbejder på at kunne fremlægge en bæredygtighedsstrategi som er tilpasset projektet.

Med venlig hilsen

Lars Henrik Nielsen  
Projektleder  
DAB Byg & Renovering

---

### **Faseopdelt proces og tidsplan**

Rådgiver tilknyttes.	Maj 2024
Projektet planlægges.	Juni – august 2024
Projektet projekteres.	September 2024 - februar 2025
Projektet kvalitetssikres.	Marts 2025
Projektet udbydes.	April – juni 2025
Udbudsperiode/kontrahering.	juli – september 2025
Byggestart	Forventet start 2026